Menorca Property Sales and Rentals

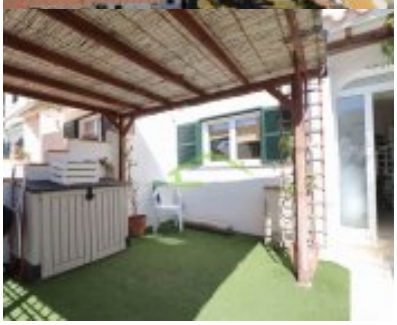
https://mail.menorcapropertysales.com/

Punta Prima | Pretty Townhouse, beautifully renovated and very close to the beach

Punta Prima

Typ	Ref. Nr.	Wohnfläche	Gesamtfläche	Preis
House	SP34186	76 sq. m	76 sq. m	295,000 EUR

Schlafzimmer	Badezimmer	Etage/etagen	Möbliert	Eingestellt Am
3	2	—/—	nein	June 7, 2021



Beschreibung

Dieses Stadthaus mit 3 Schlafzimmern befindet sich in einer sehr privilegierten Lage im beliebten Punta Prima, mit Meerblick von der Dachterrasse und 2 Gehminuten zum Strand (Südküste, Menorca). Beim Betreten werden Sie zu einem Garten im Innenhof mit schönen Blumenbeeten und Lagerräumen begrüßt, mit dezenten Zäunen für Privatsphäre zur ruhigen Straße. Der vordere Eingang führt Sie in einen außergewöhnlich einladenden und hellen offenen Wohnraum. Die maßgeschneiderte Küche und der Essbereich an der Vorderseite blicken auf den Innenhofgarten und die Lounge ist warm und einladend, mit einem zentral platzierten Holzofen und einem Deckenventilator. Auf der Rückseite befindet sich das Badezimmer im Erdgeschoss mit angrenzender Waschküche und der Hintertür zu einer zweiten, schattigen Terrasse und einem Trockenraum. Das gesamte Erdgeschoss ist mit makellosem Mikrozement am Boden versehen, wodurch ein wunderbarer Fluss entsteht. Über die stilvolle Treppe in den ersten Stock finden Sie das Hauptschlafzimmer mit einem privaten vorderen Balkon und viel Stauraum. Auf der Rückseite befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit einem großen Familienbad mit Doppelwaschbecken, das von Tageslicht durchflutet wird. Auf der obersten Etage finden Sie eine Dachterrasse mit spektakulärem Meerblick über die Südküste und den Leuchtturm Punta Prima □□□□□ de Isla del Aire □□ Die Terrasse hat Installation für Wasser und Elektrik. Das gesamte Haus wurde zu einem hohen Standard mit komplett neuer Elektrik und Sanitär komplett renoviert. In einer so privilegierten Lage, so nah am Strand von Punta Prima, aber ebenso in einer ruhigen Straße gelegen, ist dieses Anwesen eine unglaubliche Gelegenheit. Punta Prima Punta Prima liegt in der südöstlichen Ecke von Menorca. Mahon ist nur 10 km entfernt und der Flughafen befindet sich ebenfalls in der Nähe, es ist ein sehr leicht erreichbarer Ort. Punta Prima ist ein menorquinischer Ferienort von guter Größe und einer der ältesten Ferienorte der Insel, der sich für Familien und Paare eignet und äußerst hübsch mit einem markanten Strand ist. Es hat seinen Charme und seine entspannte Atmosphäre sicherlich bewahrt. Es gibt eine gute Auswahl an Restaurants, Supermärkten, schönen Parks für Kinder und eine kurze Autofahrt entfernt einen großen Wasserpark. Punta Prima hat einen berühmten Leuchtturm, der das kristallklare und farbenfrohe türkisfarbene Wasser überblickt. Das Wasser ist flach und warm. Andere benachbarte Orte zu Punta Prima sind atemberaubende Alcaufar, S □□□□□□□ Biniancolla, Binibeca Vell, Binibeca Nou, Binisafua und Ca d □□□ Font. Sant Lluis ist eine traditionelle menorquinische Stadt, ganz in der Nähe der Südküste, nur wenige Kilometer von der Hauptstadt Mahon entfernt. Die Küstenlinie beherbergt die atemberaubenden Buchten und Strände von S □□□□□□□ Alcaufar, Punta Prima, Son Ganxo, Biniancolla, Satalaia, Cala Torret, Binibeca, Binisafua (Binissafuller), Es Calo Blanc und Cap d □□□ Font. Binibeca, wohl das berühmteste aller Südküstengebiete, ist bekannt für seine traditionellen und bildschönen weiß getünchten Fischerhäuser, Restaurants und Strände. S □□□□□□ ist ein beliebter Ort für Wassersportler, insbesondere für Taucher. Der Name der Stadt spiegelt die Vergangenheit Menorcas wider, der Name stammt vom französischen König Ludwig XV. (Menorca stand im 18. Jahrhundert unter französischer Herrschaft).

Preis: 295,000 EUR

Adresse	
Carrer de Mar Blava 07713 Punta Prima, Illes Balears, Spain 7713 Punta Prima	Image not found https://maps.google.com

Kontankt Details

Name:	
Telefon:	
Ort:	
Sprachen:	
Internetseite:	